



Hong Kong Institute of
Certified Public Accountants
香港會計師公會

廣東省地方稅務局與香港會計師公會 稅務交流會議摘記

2014

前言

香港會計師公會非常榮幸能與廣東省地方稅務局（“省地稅”）於 2014 年 12 月 19 日在廣州舉行交流會議，並就不同稅務範疇的議題進行了誠摯的討論和交流。

以下是由我會準備的會議摘記。請注意該摘記謹代表省地稅參與人員的意見及只可視作一般性的參考文件，並不會對任何與會人員構成約束力。在應用會議摘記內容到你的特定情況前，請尋求專業意見。

公會亦特別感謝安永派出代表負責記錄會議的內容。

會議摘記

討論事項

A. 個人所得稅

- A1 特殊性稅務處理的政策
- A2 行政處罰
- A3 境外所得
- A4 境內外雙重受僱
- A5 稅收協定的相關處理
- A6 派遣員工
- A7 華僑
- A8 出差補貼
- A9 財產轉讓

B. 土地增值稅和房產稅

- B1 個人房產稅試點政策
- B2 企業房產稅試點改革
- B3 不屬“能遮風避雨”停車場的房產稅問題
- B4 如何計算沒有產權單位的房產稅
- B5 企業分立土地增值稅問題
- B6 爛尾樓